



## مجموعة القواعد المتينة

### STRONG FOUNDATIONS GROUP

استشارات هندسية - مقاولات عامة - خدمات عقارية  
Engineering Consultations - General Contracting - Real Estate Services

”

نحن نبني مستقبلك بإبداع  
وتميز وطموح وطني

We Build Your Future With  
Creativity, Excellence, and  
National Ambition

“



حي غرناطة، شارع الملك خالد، الدمام، المنطقة الشرقية، المملكة العربية السعودية  
Ghirnatah District, King Khalid St., Dammam, Eastern Region, Kingdom of Saudi Arabia

+966506773941 ✉ info@sfgroup.com.sa 🌐 www.sfgroup.com.sa



## المحتوى CONTENT

About Us	03	من نحن
Our Vision	04	رؤيتنا
Our Approach	5 / 4	منهجنا
Our Mission	05	رسالتنا
Total Quality	06	الجودة الشاملة
Why are we your first & favorite choice?	07	لماذا نحن خيارك الأول والمفضل؟
Our professional services	08	مجالات عملنا وخدماتنا الاحترافية
Our Team	12	فريقنا

## About Us

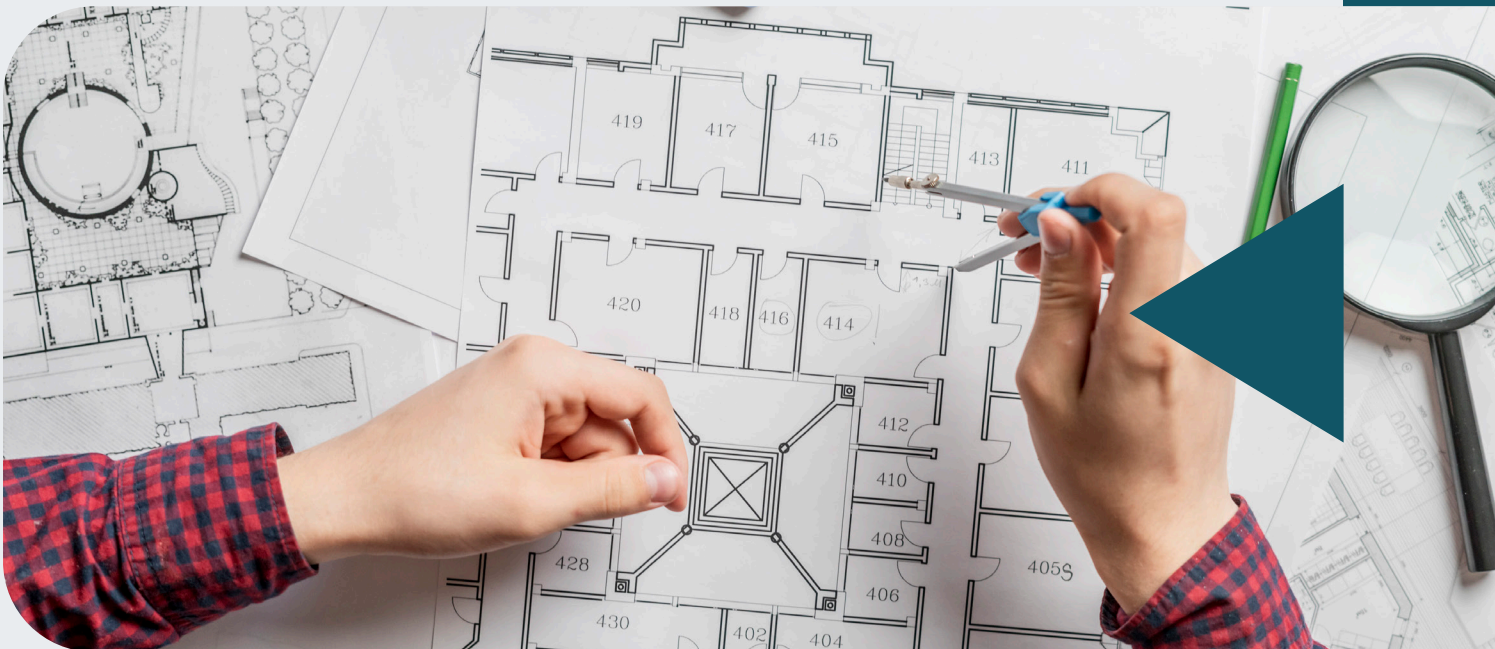
Strong Foundations Group is an ambitious national entity characterized by providing a broad range of comprehensive and integrated services for all matters related to engineering consultations, real estate services, and general contracting under one roof to save time, effort, and cost for customers, and in creative and unconventional ways to keep pace with the urban renaissance in the Kingdom and respond swiftly to the renewed needs and changing requirements of different sectors, in line with the Kingdom of Saudi Arabia's Vision 2030.

We are committed to mastering the work entrusted to us to the fullest extent and completing it quickly, with utmost accuracy and credibility with our customers. We work tirelessly to leave a positive, tangible, and qualitative impact on the projects we undertake or supervise their implementation to have our distinctive imprint.

## من نحن

مجموعة القواعد المتينة كيان وطني طموح يتميز بتقديم طيف واسع من الخدمات الشاملة والمتكاملة لكل ما يتعلق بالاستشارات الهندسية والخدمات العقارية والمقاولات العاقبة تحت سقف واحد لتوفير الوقت والجهد والتكلفة على العملاء، وبطرق إبداعية وغير تقليدية لمواكبة النهضة العمرانية في المملكة والاستجابة السريعة للاحتياجات المتجددة والمتطلبات المتغيرة للقطاعات المختلفة، وبما يتوافق مع رؤية المملكة العربية السعودية 2030.

نلتزم بإتقان الأعمال الموكلة لنا على أكمل وجه وإنجازها بسرعة ودقة متناهية ومصداقية مع عملائنا، ونعمل بلا كلل على ترك أثر إيجابي وملموس ونقله نوعية في الأعمال والمشاريع التي نقوم بها أو نشرف على تنفيذها ليكون لنا بصمتنا المميزة.



## Our Vision

Professionalism and excellence in specialized engineering consultations and high-quality general contracting by providing innovative designs and perfect implementation and giving our valued customers an exceptional real estate experience that lives up to their choices.

## رؤيتنا

الاحترافية والتميز في الاستشارات الهندسية التخصصية وأعمال المقاولات العامة عالية الجودة، بتوفير تصاميم مبتكرة وتنفيذ مثالي، ومنح عملائنا الكرام تجربة عقارية استثنائية وفريدة ترتقي لاختياراتهم.



رؤية  
VISION 2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

## منهجنا

التحلي بالمسؤولية في التخطيط والتنفيذ والإدارة، والمرونة والقابلية للتأقلم والتكيف مع المستجدات، وتوجيه الموارد بكفاءة لإنجاز أهداف ومصالح عملائنا بكل فاعلية.

مجموعة القواعد المتينة  
STRONG FOUNDATIONS GROUP



## Our Mission

With passion and determination to excel in offering distinguished and improved services to our customers, we work steadily to lead and stay at the forefront by finding innovative and reliable engineering, construction, and real estate solutions. We are keen to maintain our reputation through constant modernization and improvement of work methodologies.

We strive to gain the trust of our valued customers and focus on their satisfaction by providing them with value-added services and competitive advantages, meeting all their needs and requirements, achieving their ambitions and desires, and exceeding their expectations.

## رسالتنا

بشغف وإصرار على التفوق وتقديم خدمات مميزة لعملائنا، نعمل بثبات للريادة والبقاء في الصدارة بإيجاد الحلول الهندسية والإنشائية والعقارية المبتكرة والموثوقة، ونحرص على المحافظة على سمعتنا من خلال التحديث والتحسين الدائم لأساليب ومنهجيات العمل.

نسعى جاهدين لكسب ثقة عملائنا الكرام والتركيز على رضاهم، بتزويدهم بخدمات ذات قيمة مضافة وميزات تنافسية، تلبي كافة إحتياجاتهم ومتطلباتهم، لتحقيق طموحاتهم ورغباتهم وتجاوز توقعاتهم.

## Our Approach

Responsibility in planning, implementation, and management, flexibility and adaptability with developments, and efficient directing of resources to effectively achieve the goals and interests of our clients.





## Total Quality

In all our work and dealings, we rely on the practical application of the rules of professional conduct, the highest standards of total quality, and a set of values and principles, the most important of which are:

- ✓ Honesty and credibility
- ✓ Quality and excellence
- ✓ Professionalism, expertise, and specialization
- ✓ Leadership, creativity, and innovation
- ✓ Luxury, elegance and good taste
- ✓ Renewal and modernization while preserving tradition and originality
- ✓ Occupational Safety
- ✓ Extended customer loyalty
- ✓ Teamwork
- ✓ Sustainable development

## الجودة الشاملة

نركز في جميع أعمالنا وتعاملاتنا على التطبيق العملي لقواعد السلوك المهني، ولأعلى معايير الجودة الشاملة، ولمجموعة من القيم والمبادئ، وأهمها:

- ✓ الأمانة والمصداقية
- ✓ الجودة والتميز
- ✓ المهنية والاحترافية والتخصصية
- ✓ الريادة والابداع والابتكار
- ✓ الفخامة والأناقة والذوق الرفيع
- ✓ التجديد والتحديث مع الحفاظ على العراقة والأصالة
- ✓ السلامة المهنية
- ✓ الولاء الممتد للعملاء
- ✓ العمل بروح الفريق الواحد
- ✓ التنمية المستدامة



## لماذا نحن خيارك الأول والمفضل؟

## Why are we your first and favorite choice?

We are distinguished from others by the following:

- Provide the optimal engineering, construction, and real estate solutions to a broad sector of beneficiaries inside and outside the Kingdom.
- Use the latest equipment, devices, and technology and positive utilization of digital technologies.
- Ensuring projects are concluded with full compliance with engineering specifications and terms through strict application of the highest local standards and the latest international practices.
- A specialized and qualified staff who harness the essence of their experience to make customers satisfied.
- Deliver projects on time and according to agreed-upon schedules.
- Provide modern and attractive designs, adding the aesthetic touch to suit the refined tastes of our customers.
- Offer competitive and reasonable prices and flexible payment options.

نتميز عن غيرنا بما يلي:

- توفير أفضل الحلول الهندسية والانشائية والعقارية المثلى لمجموعة واسعة من المستفيدين داخل المملكة وخارجها.
- استخدام أحدث المعدات والأجهزة والتكنولوجيا، والاستغلال الايجابي للتقنيات الرقمية.
- ضمان إنجاز المشاريع بصورة مطابقة بشكل كامل للمواصفات والشروط الهندسية، من خلال التطبيق الصارم لأعلى المعايير المحلية وأحدث الممارسات الدولية.
- طاقم مختص ومؤهل، يسخر خلاصة خبرته في إسعاد العملاء.
- تسليم المشاريع بالوقت المحدد ووفق الجداول الزمنية المتفق عليها.
- توفير التصاميم العصرية والجذابة، لإطفاء اللمسة الجمالية لكي تناسب أذواق عملائنا الراقية.
- توفير أسعار تنافسية ومعقولة، وخيارات دفع مرنة.

# مجالات عملنا وخدماتنا الاحترافية

## Our business areas and professional services:

تحقيقاً لغايتنا النبيلة للمشاركة الفاعلة في التطور والتقدم العمراني بمملكتنا الحبيبة، نحرص على الشمولية والتكاملية في إدارة المشاريع بجميع مراحلها، بدءاً من تقديم الخدمات العقارية المتنوعة، والتخطيط والتصميم والإشراف والتنفيذ وانتهاءً بتسليم المشروع جاهزاً.

To achieve our noble goal of active participation in the development and urban progress of our beloved Kingdom, we are keen on comprehensiveness and integration in project management at all stages, starting with the provision of various real estate services, planning, design, supervision and implementation, and ending with the delivery of the finished project.



## Real Estate Services

Based on economic feasibility studies and analysis of market trends, we carefully choose our projects to be of promising investment value, high economic feasibility, and lucrative returns by the following:

- Real estate brokerage and marketing for buying, selling, and renting properties.
- Manage and operate real estate properties and facilities with innovative methods and integrated technical solutions that enhance business sustainability and automate processes to increase efficiency and reduce costs.
- Apply the latest administrative and financial systems of real estate development, marketing, and investment.

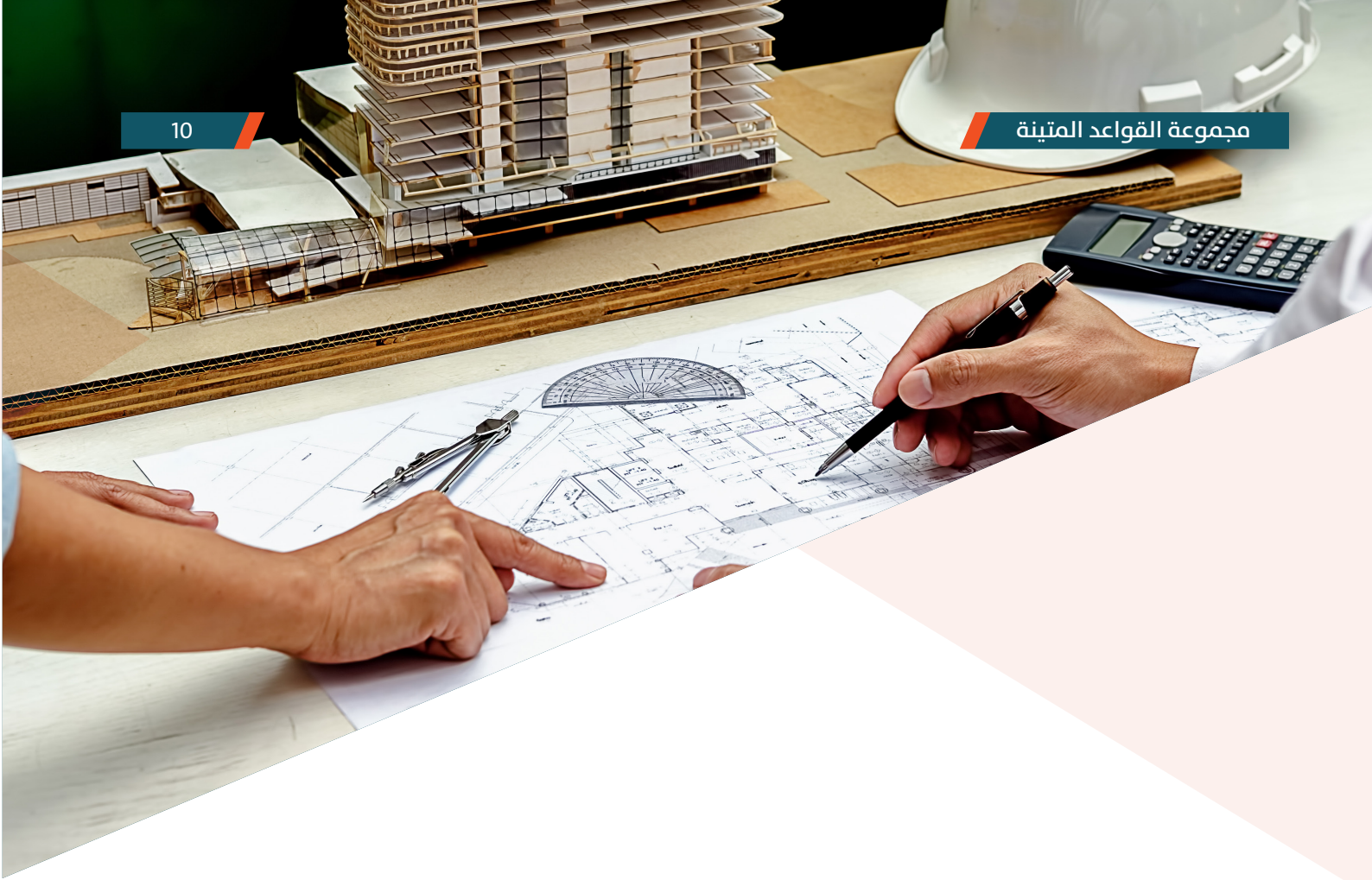
## الخدمات العقارية

بناءً على دراسات الجدوى الاقتصادية وتحليل اتجاهات السوق، نختار مشاريعنا بعناية لتكون ذات قيمة استثمارية واعدة وجدوى اقتصادية عالية وعوائد مجزية، من خلال القيام بما يلي:

- الوساطة والتسويق العقارية لشراء وبيع وتأجير العقارات.

- إدارة الأملاك والمرافق العقارية وتشغيلها بأساليب مبتكرة وحلول تقنية متكاملة تعزز من استدامة الأعمال، وأتمتة العمليات لزيادة الكفاءة وتخفيض التكاليف.

- تطبيق أحدث النظم الإدارية والمالية في مجال التطوير والتسويق والإستثمار العقاري.



## Engineering Consultations

- Specialized consulting services.
- Interior and exterior architectural design services, using the latest technologies and the best employment of the expertise of a group of professional engineers and designers.
- Engineering supervision and follow-up of all project stages.
- Modern and practical decorations, taking into account the aesthetic and artistic aspects, with the optimal use of spaces and adhering to standards.
- Infrastructure plans of electricity, communications networks, water, and mechanical designs.

## الاستشارات الهندسية

- الخدمات الاستشارية التخصصية.
- خدمات التصميم المعماري الداخلي والخارجي، باستخدام أحدث التقنيات وبالاعتماد على مجموعة من المهندسين والمصممين المحترفين.
- الاشراف الهندسي ومتابعة جميع مراحل المشروع.
- الديكورات العصرية والعملية، التي تراعي النواحي الجمالية والفنية، مع الاستغلال الأمثل للمساحات، وملائمة المعايير القياسية.
- مخططات البنية التحتية من كهرباء وشبكات الاتصالات والمياه والتصاميم الميكانيكية.

## General Contracting

We specialize in offering all general contracting, construction, and building works to various public and private sectors, including:

- All general contracting and construction work for residential and commercial buildings (residential complexes, commercial complexes, etc.).
- Provide all services related to finishing and turnkey, as we are committed to using the best building materials and the finest finishing materials.
- Offer periodic and urgent maintenance services and restoration of various buildings.

## المقاولات العامة

نحن متخصصون بتوفير كافة أعمال المقاولات العامة والتشييد والبناء لمختلف القطاعات العامة والخاصة، بما يشمل:

- جميع أعمال المقاولات والانشاءات العامة للمباني السكنية والتجارية (مجمعات سكنية، مجمعات تجارية، وغيرها).
- تقديم كل ما يخص أعمال التشطيبات وتسليم المفتاح، حيث نلتزم بإستخدام أفضل خامات البناء وأجود مواد التشطيب.
- توفير كافة خدمات الصيانة الدورية والعاجلة وترميم المباني المتنوعة.

## فريقنا

نعتز بطاقمنا عالي الاحترافية والمكون من نخبة مختارة من أمهر المهندسين وأفضل المستشارين والمسوقين العقاريين، والخبراء في مجالات البناء والتشييد والمقاولات العامة ذوي المؤهلات الأكاديمية العالية، بالإضافة إلى مجموعة متميزة من العمالة المختصة والفنيين والحرفيين الماهرين، المعروفين بخبراتهم العملية التراكمية وتمرسهم في مجالات عملهم وإخلاصهم وتفانيهم في العمل، والذين يحرصون على إسعاد العملاء من خلال جعل تجربة العميل محور الاهتمام في جميع مراحل التصميم والتنفيذ.

نعمل بشكل دؤوب للتطوير المستمر لأدائنا، وأن تكون بيئة العمل لدينا جاذبة للكفاءات لاستقطاب المواهب وضماها إلى أسرة العمل.

## Our Team

We are proud of our highly professional staff, consisting of a selected elite of the most skilled engineers, the best real estate consultants and marketers, and experts in the fields of building, construction, and general contracting with high academic qualifications, in addition to an outstanding group of specialized workers, technicians, and skilled craftsmen, known for their cumulative practical expertise and their sincerity and dedication to work, who are keen to delight customers by making the customer experience the focus of attention at all stages of design and implementation.

We work diligently to improve our performance constantly and to ensure that our work environment is attractive to competencies to attract talents and include them in the work family.

# مجموعة القواعد المتينة

**STRONG FOUNDATIONS GROUP**

استشارات هندسية - مقاولات عامة - خدمات عقارية

Engineering Consultations - General Contracting - Real Estate Services





## مجموعة القواعد المتينة

**STRONG FOUNDATIONS GROUP**

استشارات هندسية - مقاولات عامة - خدمات عقارية  
Engineering Consultations - General Contracting - Real Estate Services



حي غرناطة، شارع الملك خالد، الدمام، المنطقة الشرقية، المملكة العربية السعودية  
Ghirnatah District, King Khalid St., Dammam, Eastern Region, Kingdom of Saudi Arabia

☎ +966506773941 ✉ info@sfgroup.com.sa 🌐 www.sfgroup.com.sa